

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni, come parco e palestra, ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attici con vista strepitosa.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

Altre proposte a pag. 1



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



PERGINE VALSUGANA

Luminosa villa disposta su tre piani, dotata di giardino privato, ampio garage, cantina, soffitta, patio, balcone con vista panoramica, caminetto e stufa a legna.

269 m²
4 camere da letto
2 bagni

Prezzo 530.000 euro

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5
Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com
Le nostre migliori proposte a pag. 7

LAMBIASE Immobiliare

LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiaseimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 9



Via Trener, 8 - TRENTO
Cel. 340 3996956
www.ressrealestate.it
info@ressrealestate.it

Le nostre migliori proposte a pag. 12

IMMOBIL 3

AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO
Via Dordi, 4

Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it

Le nostre migliori proposte a pag. 10

COS.MO. S.p.a.

Costruzioni Edili Residenziali

38122 - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

www.cosmocostruzioni.it

Le nostre migliori proposte a pag. 13

OVUNQUE VERDE s.r.l.s

amm. unico Dr. Francesco Sciarano C.F. 02385580220

Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN)
tel. 0461.418047, cell. 345.1230170

Via Bressa, 20121 Milano (MI) - fax 0286463892
email: francescosciarano5810@gmail.com - www.ovunqueverde.it



A pag. 14

PATIFLEX



50%
BONUS MOBILI



DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SU ACQUISTO DI
MATERASSI RETI LETTI E POLTRONE ABBINATO A
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

A TRENTO fraz. Mattarello, via della Stazione 7 AMPIO PARCHEGGIO TEL 0461-945726 LUN-SAB 9-12 15-19 www.patiflex.it www.pluminiapatiflex.it



TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND



TRENTO: TN406: ADIACENTE A PIAZZA DUOMO

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+



CAVEDAGO: RIF TN400:

In posizione centrale proponiamo casa singola di ca. 200 mq, composta da due unità abitative ciascuna con balcone. Completano l'immobile soffitta, cantina, locale caldaia comune e deposito. Terreno pertinenziale di ca. 750 mq. APE ND. Maggiori informazioni in uffici



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Uffici e negozi APE C. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albero Viale della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161

TRENTO: C.SO BUONARROTI: RIF TN414:

proponiamo bilocale al secondo piano servito da ascensore, composto da ingresso, zona soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, grande terrazza di 40mq. APE ND. Possibilità di garage a parte.



CANAZEI: LUXURY GREEN APARTMENTS

Appartamenti nuovi di ampia metratura con consegna novembre 2022

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita

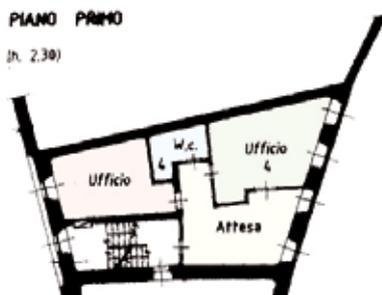


TRENTO: SOLTERI: RIF. TN 408:

In edificio di recente realizzazione, proponiamo bilocale con ampio balcone. Composto da soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto matrimoniale. Secondo piano con ascensore. Parcheggio esterno condominiale a piano terra. Comprensivo di box auto al piano interrato. Locato fino a luglio 2023. Ape B



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:
 in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



TRENTO: CENTRO STORICO: RIF: TN403:
 Vendesi ufficio in pieno centro storico composto da: atrio, 2 locali, 1 bagno. Primo piano con stupendo affaccio su piazza Garzetti e su palazzo Roccabruna. Termoautonomo. Richiesta euro 200.000, 00 APE ND



TRENTO: MELTA: RIF TN 407:

In posizione servita e in palazzina di recente costruzione, proponiamo in vendita bel bilocale posto a primo piano servito da ascensore e così descritto: ingresso, angolo cottura - soggiorno con uscita sul balcone, corridoio, bagno, camera da letto matrimoniale. Completano l'immobile ampia cantina, garage singolo privato e posto auto esterno condominiale. Libero con dicembre 2023. APE A+



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO (Gabbio) Ottima opportunità di investimento: ampio appartamento ideale per studenti e disposto su due piani, con sette camere da letto e tre bagni.
Prezzo € 550.000



CALAVINO Luminoso e nuovo appartamento all'interno di un palazzo, con soggiorno open space, due camere da letto, un bagno, ampia cantina e posto auto.
Prezzo € 148.000



CALAVINO Nuovo trilocale sviluppato su due livelli, in un palazzo con ascensore, dotato di due camere da letto, due bagni, balcone, cantina e posto auto esterno.
Prezzo € 185.000



ROVERETO Affascinante attico dotato di ampia zona giorno con travi a vista, due camere da letto, due bagni, ascensore e cantina.
Prezzo SU RICHIESTA



ARCO Raffinato appartamento al secondo piano di un condominio residenziale, con tre camere da letto, due bagni, ampio terrazzo, due balconi, cantina e box auto.
Prezzo € 449.000



MORI Appartamenti nuovi all'interno di una palazzina con ascensore, dotato di balcone e/o terrazza, garage e cantina.
Prezzo SU RICHIESTA



BOCENAGO Incantevole mansarda al secondo piano, finemente arredata, in posizione soleggiata e panoramica, a pochi passi dal Golf Club Rendena.
Prezzo SU RICHIESTA



CLES (Dres) Esclusivo terracielo, dotato di ascensore, con ampia terrazza solarium con entrata indipendente e vista sul lago, garage.
Prezzo € 600.000


GENERALI
Agenzia **ROVERETO ROSMINI**
Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO
info@trentino4service.com





info@rinnovalimmobiliare.com
www.rinnovalimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

NUOVA COSTRUZIONE CLASSE A+



MARTIGNANO

IN ESCLUSIVA In piccola palazzina di prossima realizzazione dotata di tutti i comfort, vendiamo luminosi e moderni appartamenti con possibilità di scelta finiture interne:

- **ULTIMO MINIAPPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA €219.000 al netto dello sconto in fattura;**
- **DUE STANZE CON GARAGE E CANTINA A PARTIRE DA €285.000 al netto dello sconto in fattura;**
- **ULTIMO TRE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA €530.000;**

Intervento di demolizione e ricostruzione di un edificio esistente con possibilità di usufruire della **DETRAZIONE FISCALE "SISMABONUS ACQUISTI"** per un importo massimo di €81.600 recuperabili in 5 anni. Credito fiscale cedibile a terzi. Consegna fine 2023.

Per informazioni **340.9654628**.

COGNOLA

IN ESCLUSIVA vendiamo in edificio di recentissima costruzione Classe A+, appartamenti di varie metrature già arredati!

- **MINIAPPARTAMENTI A PARTIRE DA €155.000 comprensivi di cantina e posto auto**
- **BICAMERE A PARTIRE DA €290.000 comprensivi di cantina e posto auto coperto**
- **TRICAMERE A PARTIRE DA 425.000 comprensivi di cantina e posto auto coperto e posto auto scoperto**

Riscaldamento a pavimento, cappotto termico, impianto aria condizionata, serramenti triplo vetro, pannelli fotovoltaici e solari termici.

Per informazioni **3487482153**



€ 169.000

VILLAZZANO CENTRO STORICO

IN ESCLUSIVA vendiamo in caratteristico edificio, miniappartamento su due livelli: soggiorno-cottura, bagno finestrato, camera, balcone, ampia cantina finestrata, parcheggio in cortile consortile. Arredato. Ingresso indipendente. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio. **Info 3487482153**

COGNOLA ZONA CENTRALE

in palazzina di nuova realizzazione prenotiamo appartamenti varie metrature: miniappartamenti, bicamere e tricamere con giardino o ampi balconi, cantina garage e posti auto. Piccolo contesto dal design moderno in Classe A+. Scelta finiture. Detrazione fiscale Sismabonus acquisti E. 81.600. Consegna fine 2023

Info 3487482153



NUOVA COSTRUZIONE



€ 215.000

RAVINA

IN ESCLUSIVA vendiamo mansarda in piccola palazzina nel verde: ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno finestrato, ampio ripostiglio, giardino, due posti auto, magazzino/garage e cantina. Termoautonomo. Attualmente locato. Ape in fase di rilascio. **Info 340.9654628**.



€ 375.000

VIA CHINI

IN ESCLUSIVA vendiamo grande e luminoso appartamento sito a primo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, quattro stanze, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio, balcone, cantina, garage. Posti auto condominiali. Ottima esposizione. Cappotto. Ape in fase di rilascio. **Info 3496969756**



€ 489.000

CENTRO STORICO

vendiamo in palazzo signorile **ULTIMO PIANO CON TRAVI A VISTA** composto da: ingresso, ampio soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio. Termoautonomo. Arredato. Finiture di pregio. Libero da subito! Classe Energetica E, lpe 189,98 kwh/mq anno. **Info 3496969756**





Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati con splendido affaccio. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e soffitta. Info solo in ufficio. Classe C



PIETRAMURATA

Villa singola su un unico livello, recentemente ristrutturata composta da spaziosa cucina con sala da pranzo e soggiorno, ripostiglio, 2 bagni finestrati e 3 stanze da letto. Completa di garage, giardino e cortile. A.P.E in fase di rilascio



SUSA' DI PERGINE

Nel centro del paese porzione di casa con due ampi appartamenti entrambi con ingresso, spaziosa zona giorno, bagno camera e veranda. Cantina, soffitta e garage, possibilità di acquisto separato delle due unità. A.P.E in fase di rilascio



SAN PIO X

In piccola palazzina ampio appartamento libero su tre lati composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, cantina e soffitta. Termoautonomo, ottimo anche uso investimento. Classe E



TRENTO CENTRO

A pochi passi dalle Facoltà, appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, tre stanze e balcone. Riscaldamento autonomo, completo di cantina e soffitta. Attualmente locato a 3 studenti. Ideale anche come investimento. Classe E



CENTRO STORICO

Ampio e luminoso appartamento con ingresso, soggiorno angolo cottura, bagno e camera. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



CENTRO STORICO

A piano terra ampio ufficio di 200 mq circa open space con doppio ingresso e due bagni. Libero subito, ideale come palestra, studio tecnico e/o studio medico. Classe C



VILLAZZANO

In contesto tranquillo e soleggiato, luminosa villa a schiera di testa disposta su più livelli con posti auto e garage. Così composta: a piano terra ingresso, cucina, soggiorno, bagno e giardino. A primo piano tre stanze, bagno e due balconi, a piano secondo ampio sottotetto. Riscaldamento autonomo, spese condominiali minime. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

In zona di forte passaggio pedonale, proponiamo negozio/ufficio piano terra vetrinato fronte strada. Libero da subito. A.P.E in fase di rilascio



PER STUDENTI

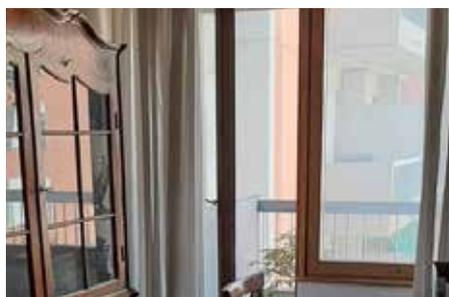
A pochi passi dalle Facoltà in appartamenti recentemente ristrutturati **affittiamo** stanze singole completamente arredate. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 430.000
TENNA
VILLA GIRCONDATA DA
900 MQ DI GIARDINO
Rif. v6 C.E. FV



€ 360.000
PARCO FERSINA
108 mq POSTO AUTO
3 stanze C.E. FV
Rif: v362



€ 290.000
CLARINA
96 MQ TERRAZZA SUD - EST
RIPOSTILIO C.E. FV
Rif: v210



€ 265.000
PERGINE
110 mq 3 stanze 2 bagni
Giardino C.E. f.r.
Rif: v312



€ 480.000
FERSINA
3 stanze 155 MQ
balconi C.E. F.V
2 bagni Rif: v358



€ 360.000
CADINE
3 stanze 1 poggiolo
Giardino Ingresso indipendente
C.E. FV



€ 210.000
SOLTERI
3 stanze 1 bagno 2 poggioli
I.P.E. f.r.
Rif: v318



€ 580.000
VIA MILANO
193 mq Terrazza Cantina
Posto auto C.E. fv
Rif: v3



€ 235.000
SOPRAMONTE
CASA TERRA CIELO
GIARDINO C.E. FV
Rif: v611



€ 280.000
PERGINE
185 mq 4 stanze Cantina
Garage C.E. FV
Rif: v317



€ 320.000
RONCAFORT
105 mq 3 stanze Studio
Garage C.E. FV
Rif: v330



€ 380.000
VIALE ROVERETO
3 stanze 2 balconi Cantina
116 MQ C.E. FV
Rif: v313

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprilo con noi è gratis!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 200.000 900 MQ C. E. FV
giardino Rif: v616
CEI - BELLARIA



€ 649.000 450 mq GIARDINO C.E. FV
4 STANZE Rif: v630
STUBE



€ 340.000 148 mq 3 stanze
2 terrazze C.E. E
giardino Rif: v323



€ 440.000 VAL DI NON C. E. FV
TERRENO DI Rif: v601
3.3000 MQ



€ 340.000 103 mq 3 stanze
Balcone C.E. FV
garage Rif: v314



€ 165.000 99 mq C.E. FV
Balcone Rif: v208
2 stanze



€ 215.000 Balcone 100 MQ
P. Auto C.E. FV
Cantina Rif: v240



€ 210.000 45 MQ
C.E. FV
Rif: v104



€ 260.000 130 mq Posto auto
3 stanze C.E. fv
2 poggiosi Rif: v304



POSIZIONE SPLENDDO UFFICIO
STRATEGICA DI 230 MQ Rif: cv03



€ 120.000 60 MQ C.E. FV
2 poggiosi Rif: v102
1 stanza



€ 320.000 CASA SINGOLA 300 MQ
C.E. F.V. Rif: v644



A1C1573-TRENTO VIA GRAZIOLI € 478.000,00 PREZZO RIBASSATO vende ampio appartamento a piano alto con ascensore composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio, disbrigo, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi, soffitta e cantina. Palazzo signorile e ben abitato a due passi dal centro storico, comodo a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 168,32 kWh/mq.



A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA € 595.000,00 vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 mq. rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni e cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. Info 3358173116.



A1C1587-TRENTO VIA MILANO in zona tranquilla vende in piccola palazzina d'epoca di poche unità abitative totalmente ristrutturata con ampio cortile, signorile appartamento come nuovo e finemente arredato. A secondo piano con ascensore ampio ingresso, luminoso salone con terrazzino a sud, cucina abitabile, disimpegno, tre stanze da letto di cui una padronale con cabina armadio, due bagni finestrati e secondo poggolo, termoautonomo, climatizzato, cantina e posto auto in proprietà. Cl. E, IPE 234,39 kWh/mq



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 440.000,00 vende in piccola palazzina di 3 unità, appartamento a secondo (ultimo) piano libero su 4 lati, molto luminoso e con vista aperta. Ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 3 stanze doppie, poggolo, bagno finestrato. Garage, posto auto, locale a piano terra e cantina. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, dot-monica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. Info 335 8173116



A1C1554-TRENTO zona PIAZZA DUOMO € 350.000,00 vende appartamento servito da ascensore con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto e bagno. L'appartamento viene consegnato ristrutturato con finiture di pregio. Possibilità affitto garage. Posizione fantastica! Cl D; IPE: 141,59 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1575-TRENTO MARGIGNANO € 335.000,00 vende appartamento in ottimo stato con ingresso, luminoso soggiorno, balcone con splendida vista sulla valle, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 2 stanze da letto, bagno e lavanderia. Cantina, e garage di proprietà. Posti auto condominiali. Abitabile da subito. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1576-TRENTO VIA Malfatti € 418.000,00 vende in palazzina storica con ascensore grande e luminoso appartamento a secondo piano di circa 160 mq., ampio ingresso, soggiorno con poggolo, cucina abitabile, 3 stanze matrimoniali, bagno con poggolo, possibilità realizzare secondo bagno finestrato e lavanderia/ripostiglio. Cantina e soffitta. Termoautonomo. Cl. E, IPE 234,39 kWh/mq. Info 3358173116.



A1C1583 - TRENTO NORD zona GARDOLO € 18.500,00 vende garage in contesto condominiale ben tenuto. Ideale anche per investimento! Info 3404500581.



A1C1574 - PERGINE € 260.000,00 vende appartamento a secondo piano, abitabile da subito. Veranda d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, 3 camere da letto matrimoniale, bagno con doccia, sottotetto ristrutturato nel quale sono stati ricavati un locale ricreativo e bagno finestrato, posto auto, deposito/garage, legnaia, cantina. Riscaldamento autonomo. Info 320 4549760



A1C1565-BESENELLO € 630.000,00 PREZZO RIBASSATO vende casa singola di ampia metratura con giardino dove è possibile ricavare un secondo appartamento o uno studio professionale con ingresso indipendente. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq. Info 3404500581



A1C1562-TRENTO SUD ZONA NOVALINE € 345.000,00 vende in nuova palazzina, appartamento con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto (matrimoniale e singola), disimpegno e 2 bagni. Cantina e posto auto esterno in proprietà compresi nel prezzo! Cl: A; IPE: 21,24 kWh/mq.



A1C1580-INVESTIRE A TRENTO € 240.000,00 vende appartamento in buono stato a pochi passi dal centro storico e da tutti i servizi (università, mezzi pubblici, supermercati...). Tre spaziose camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. Attualmente affittato a studenti. Info 3404500581 Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1581-TRENTO SAN PIO X € 185.000,00 vende appartamento ben esposto e servito da ascensore composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, stanza singola, ripostiglio e bagno.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



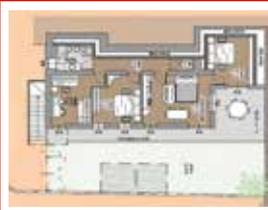
A3C1653-TRENTO VELA € 135.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi miniappartamento mansardato, attualmente locato, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Possibilità acquisto posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Locato ad euro 500,00 mensili. Cl. D; IPE: 162,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1667-TRENTO RONCAFORT € 242.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl. A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1657-TELVE VALSUGANA € 138.000,00 in casa storica vendesi appartamento duplex pronto abitare, così composto: piano secondo: balcone d'ingresso comune, ampio soggiorno con angolo cottura, camera doppia, bagno finestrato e scala; piano sottotetto: disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno e ripostiglio/locale caldaia. Completano la proprietà l'ampio garage e un piccolo cortile. Riscaldamento autonomo. Possibilità arredi. Cl. C; IPE: 89,81 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl. B; IPE: 55,59 kWh/mq. Info 3291946524



A3C1638-PERGINE CENTRO STORICO € 165.000,00 vendesi per investimento, appartamento primo piano, attualmente locato, così disposto: balcone d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e cantina. Posto auto assegnato in cortile condominiale. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Attualmente locato a € 700,00 mensili. Cl. C; IPE: 116,76 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1651-TRENTO RONCAFORT € 290.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl. A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato, casa di 6 unità abitative, riscaldamento autonomo, esposto sud/est; Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1649-MARTIGNANO € 119.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano rialzato con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con doccia, balcone e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. Attualmente locato ad € 450,00 mensili. Cl. C; IPE: 96,43 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1663-TRENTO ZONA SAN GIUSEPPE € 250.000,00 In nuova palazzina vendiamo miniappartamento così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone, cantina e posto auto. Zona comoda e ben servita. Appartamento pronta consegna. Cl. A; IPE: 35,20 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1662-TRENTO MATTARELLO ZONA VIA NAZIONALE € 27.000,00 proponiamo garage al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa con basculante automatico condominiale. Finestrato. lunghezza: 5,5 m; larghezza: 2,72 m; altezza 3,00 m. Info 329 1946524



A3C1620-TRENTO RONCAFORT € 118.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, marciapiede e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Cappotto esterno. Attualmente locato ad € 500,00 mensili. Cl. C; IPE: 97,92 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1666-TRENTO RONCAFORT € 160.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl. A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1658-TRENTO LATERALE VIA MACCANI € 230.000,00 vendesi appartamento terzo piano, ristrutturato nel 2010, così disposto: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e garage per utilitarie. Possibilità di acquisto arredi. Libero da settembre. Cl. D; IPE: 165,65 kWh/mq. Info 329 1946524



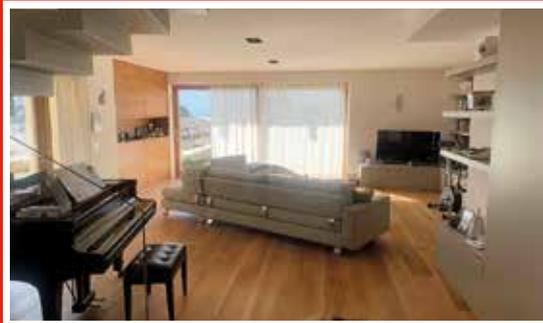
A3C1646-TRENTO VICINANZE VIA GRAZIOLI € 225.000,00 vendesi appartamento mansardato ultimo piano, abitabile da subito, così disposto: ampio soggiorno con cucina a vista, due ampie camere, bagno di servizio con doccia, disbrigo e bagno principale finestrato. Completano la proprietà la cantina e il giardino privato su terrazzamento limitrofo alla casa. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità acquisto posto auto. Cl. E; IPE: 221,65 kWh/mq. Info 329 1946524



A2C2056-ROVERETO NORIGLIO SCHIERA DI TESTA vende con vista verso la valle, composta a piano terra da atrio, soggiorno-pranzo, cucina, anti wc, bagno, poggiatesta, a primo piano 3 stanze, bagno, balcone, nell'interrotto ampio garage e cantina. All'esterno cortile, giardino, ampia vasca idromassaggio, posti auto condominiali, CL: C; IPE: 102,0 kWh/mq.



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI € 310.000,00 a 100 metri dal Mar, in prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, ultimo piano mansardato travi a vista; ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ampia stanza da letto matrimoniale, comoda stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud. A piano interrato l'appartamento è dotato di cantina e garage. Servito da ascensore con riscaldamento autonomo. Si presenta in perfette condizioni essendo stato abitato molto poco, ideale per chi vuole vivere il centro ma non vuole rinunciare alla praticità di avere accessori quasi introvabili nella zona dove è collocato l'immobile, quali garage, cantina, ascensore ed ultimo piano!! APE Classe D: IPE: 128,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI comoda per raggiungere il centro anche a piedi, con splendida vista e sole tutto il giorno, porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e comodo giardino. Ingresso, splendido salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, bellissima stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. La casa è predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessorio, due posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE: 54,70 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2120-ROVERETO CENTRALISSIMO VIA MANZONI € 139.000,00 vende appartamento posto all'ultimo piano con splendida vista aperta; composto da ampio ingresso, soggiorno con uscita su ampio balcone sul lato mattino, cucina separata abitabile sempre con uscita su balcone, disbrigo, ampia camera da letto matrimoniale con cabina armadio ed uscita su balcone, bagno finestrato. L'appartamento è completo di un posto auto coperto e di una comoda ed ampia cantina. Dotato di ascensore, gode di una notevole luce e di una spettacolare vista. Internamente necessità di lavori di miglioria. IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO!! Cl. G; IPE: 215,23 kWh/mq. Info 335 5616956



A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime finiture composte da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/lavanderia. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servito da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. B; IPE: 112,30 Kwh/mq. Info 335 5616956

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458
www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2072-VOLANO € 253.000,00 in zona centrale pratica a tutti i servizi, recente appartamento giorno notte in piccola piazzina. L'appartamento si compone a primo piano di ingresso, luminoso soggiorno con uscita su terrazzino sul lato est, cucina separata abitabile sul lato ovest con uscita su balcone, primo bagno di servizio con doccia. A secondo piano mansardato travi a vista, ampia stanza da letto matrimoniale, due stanze da letto singole, terrazzino sul lato est, secondo bagno ad uso della zona notte con vasca da bagno e comodo ripostiglio. A piano interrato comodo garage e cantina. Appartamento in perfette condizioni e pochissime spese di gestione!! Cl. D IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2111-ROVERETO VIA MAZZINI € 190.000,00 ULTIMO PIANO nel salottino pedonale di Rovereto, in zona di assoluta tranquillità, la chicchietta che cercavi, ultimo piano mansardato con terrazzino ad ovest sui tetti della città in casa di sole 4 unità non servita da ascensore, ingresso, luminosissimo soggiorno con cucinotto arredato a vista, bagno finestrato con vasca e doccia, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, 2 stanze da letto di cui una con cabina armadio, grazioso soppalco aperto su un lato sulla zona giorno con uscita sul terrazzo. Termoautonomo con poche spese condominiali. Classe energetica. Cl. C; IPE: 84,92 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2068-ROVERETO ZONA SUD in recente complesso, villa completamente indipendente terra-letto composta a piano terra da ingresso, salone con uscita su giardino di circa 250 mq, con piscina, cucina separata abitabile, stanza matrimoniale, studio e bagno; a primo piano sottiletto, ulteriori tre stanze da letto e due bagni. Nel piano interrato, garage doppio con basculante motorizzato, stube arredata, bagno, cantina e centrale termica. La casa è dotata di pannelli fotovoltaici e solari, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, soluzione unica per chi cerca l'indipendenza e grandi spazi senza rinunciare alle comodità della città. Cl. B; IPE: 27,50 Kwh/mq. Info 335 5616956



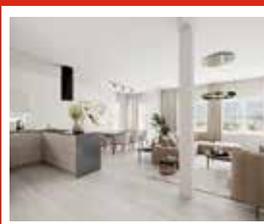
A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO € 285.000,00. L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE CERCAVI, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CALVISA € 580.000,00, inserito in storico palazzo che è stato oggetto di una importante e recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni un po' generose... L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di importante atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine ad avvolto posizionate al primo piano interrato. L'appartamento gode di una luminosità notevole data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle numerose ed ampie finestre. Cl. A; IPE: 221,69 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 890.000,00 inserita in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città. La villa si compone a zona giorno da ingresso, grande salone con caminetto e dotato di ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto che gode di una invidiabile vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni. A piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI TRICAMERE € 332.000,00 completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; composto da atrio, salone e luminosa cucina a vista, possibilità di isola come nelle case più moderne, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1976-ROVERETO VICINANZE PIAZZA ROSMINI, vende inserito in bel palazzo dell'ottocento importante appartamento, piano nobile, composto da immensa zona giorno open space, stanza da letto padronale con bagno privato con doccia, ulteriori due stanze da letto matrimoniali, secondo bagno con vasca e doccia, comodo locale guardaroba / stieria, due balconi. Appartamento dal fascino unico inserito in contesto esclusivo. Riscaldamento autonomo e recentemente rimodernato, in perfette condizioni. Cl. D; IPE: 162,89 kWh/mq. Info 335 5616956

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A2C2105-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 637.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone inserito in lotto di oltre 2800 mq. Il capannone presenta una superficie coperta in pianta di 850 mq. + palazzina composta a piano terra da uffici per circa 120 mq. ed al primo piano appartamento di 100 mq. A piano interrato della palazzina cantine per ulteriori 100 mq. Struttura che necessita di intervento di riqualificazione. Ottima soluzione per l'indipendenza, la zona in cui è situato è l'interessante prezzo di vendita Cl: E; IPE: 82,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e lucernari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1507-VIALE VERONA € 800,00 affittasi ufficio con laboratorio e magazzino con servizi a piano terra, libero subito. Cl: E; IPE: 117,11 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1585-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 800.000,00 vende capannone su due livelli, a p.t. 720 mq e a primo piano 550 mq suddivisi in zona produttiva a p.t., due portoni industriali, soppalco, a primo piano uffici, mensa, servizi, in esterno piazzale di 420 mq in proprietà, piazzale comune di 1050 mq. Parte del capannone è affittato con contratto transitorio. Cl: D; IPE: 168,30. **Info 335 8076378**



A2C2077-ROVERETO VIA VENETO € 170.000,00 VERSATILE E LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici antistanti l'ufficio. Cl: C; IPE: 159,42 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1556-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 3.000.000,00 vende terreno edificabile produttivo già urbanizzato di 14.000 mq. **Info 335 8076378**



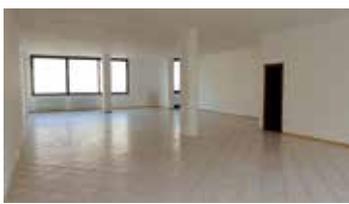
A2C2112-ROVERETO NORD AFFITTASI CAPANNONE, superficie di 900 mq. con 4 portoni d'accesso sezionali, altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 1200 mq. + parcheggi privati. Uffici con servizi per 120 mq. + spogliatoi. Struttura con accesso indipendente ed in buone condizioni. Richieste referenze e garanzie. Cl: C; IPE: 159,42 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq. con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl: D; IPE: 48,35 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 2.000,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61KWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 5616956**

RESIDENZA CERVARA

Via della Cervara – Trento



RESIDENZA EX PANIFICIO IANES

Strada per Sopramonte - Trento



Per tutte le informazioni visita il sito

www.fogarolli.it

tel. 0461/1740100

Vendita diretta dal costruttore Info e vendite:

Mirko 3405381902

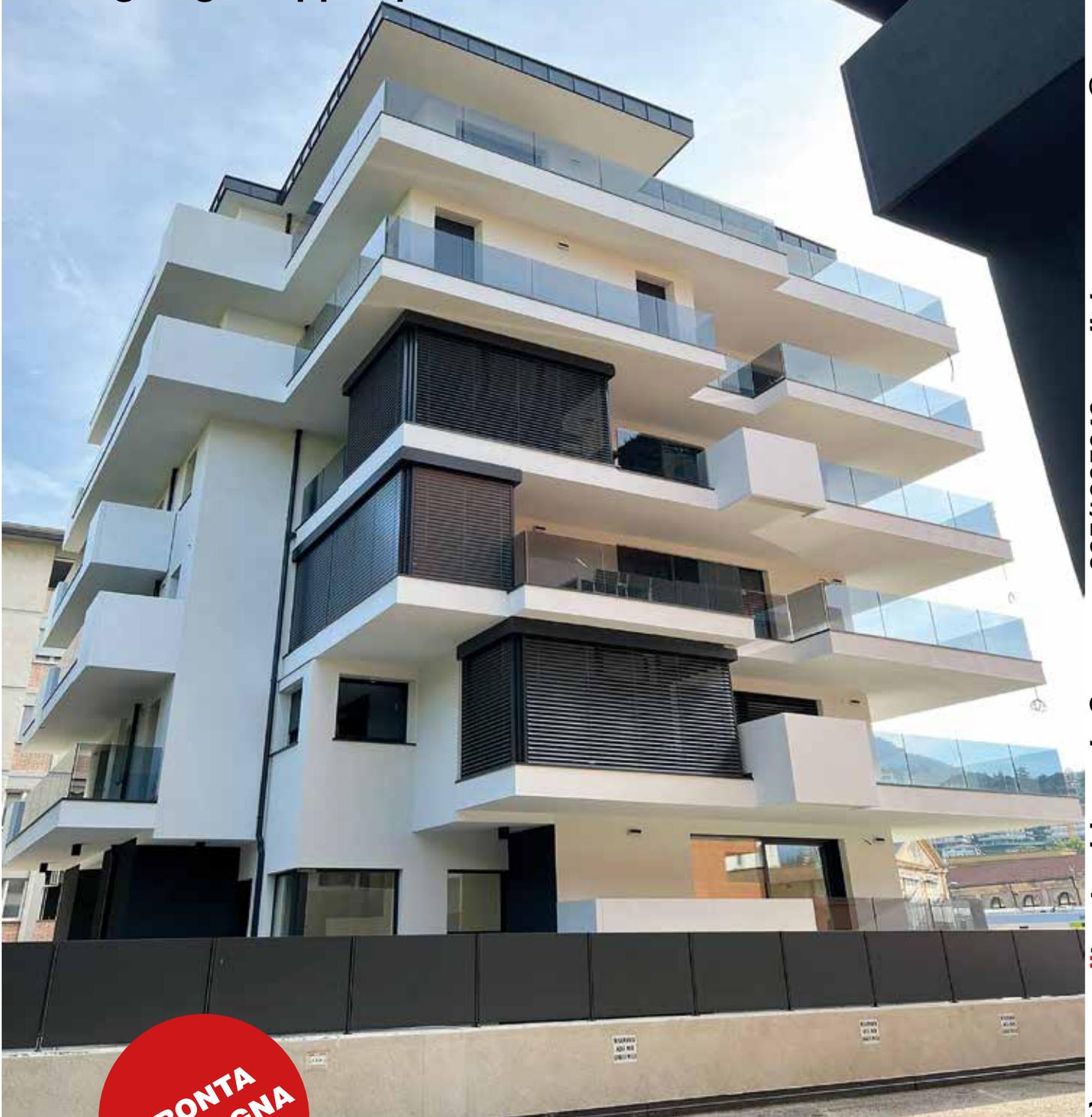


fogarolli

Immobili che godono della detrazione fiscale **SISMABONUS ACQUISTI**

CORSO BUONARROTI

in palazzina appena conclusa vendesi ultimi
garage doppi e posti auto esterni



**PRONTA
CONSEGNA**

**Vendita diretta dal costruttore
Info e vendite:**

Mirko 3405381902


fogarolli

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 358.000

PERGINE, adiacente al centro

ampio e accogliente appartamento recentemente ristrutturato, con ascensore: - grande cucina abitabile e salotto (o terza camera) - 2 spaziosi matrimoniali + 1 locale accessorio + locale dispensa - balconi molto sfruttabili; - ampio bagno finestrato e bagno di servizio - posto auto coperto e scoperto, entrambi privati - termoautonomo, impianto a pavimento. - semiarredato



€ 138.000

PERGINE, Canezza

Funzionale appartamento servito di ascensore: ingresso, soggiorno-cucina con accesso ad un grazioso balcone con vista valle dei Mocheni, camera matrimoniale con altro spazioso balcone e affaccio tranquillo sul verde, moderno bagno finestrato con doccia. Cantina e posto auto privato. Si vende semiarredato di cucina.



€ 550.000

FRASSILONGO VAL DEI MOCHENI

Nella valle incantata, pochi minuti da Pergine, **edificio con giardino e piazzale**. Disposto su tre livelli: piano terra precedentemente adibito a bar - ristorante con sala da pranzo e cucina; a piano primo e secondo appartamenti e camere con servizi. In buono stato manutentivo e possibilità di usufruire incentivi fiscali per interventi di ristrutturazione. Immobile con notevoli potenzialità per uso abitativo o per piccola comunità.



€ 212.000

PERGINE, centro storico

signorile appartamento su due livelli di recente ultimazione, ottime finiture, termoautonomo con impianto a pavimento. Arredato con gusto. Ampia e vivibile zona giorno di circa 40 mq con poggiatesta; ripostiglio, bagno con doccia e lavanderia nell'antibagno. Al piano mansarda un'accogliente matrimoniale, uno studio e bagno finestrato con vasca. Ampia cantina ad avvolto nell' interrato e posto auto privato scoperto.

Ogni casa ha il suo acquirente...

Se il tuo immobile ha queste caratteristiche:

- 2 stanze o più
- giardino / terrazzo
- Clivezzano, Pergine, Caldonazzo

NOI ABBIAMO LA PERSONA CHE LO ACQUISTA!
Tempi rapidi e certezza di pagamento



PERGINE, Costasavina

Vendiamo porzione di casa d'epoca da ristrutturare, con circa 140 mq lordi per piano, in posizione dominante composta da: -un appartamento a secondo piano ristrutturato anni '80 con panoramico balcone coperto; -piano sottostante completamente grezzo; -grande avvolto a piano strada, accessibile con mezzi, e un garage -terreno agricolo adiacente alla casa per circa 750 mq



PERGINE, Cirè

Zona produttiva, posizione strategica con accesso immediato alla SS. 47 vendiamo intero piano interrato di CAPANNONE, già adibito a rimessa collegata all'uso produttivo: - superficie mq 850 - altezza utile mt 4,70 - rampa di accesso privata - comproprietà del piazzale antistante di circa 400 mq e perimetrale.



PERGINE

Nuovi appartamenti con due/ tre stanze letto, balconi e terrazzi, oppure giardino, in nuova palazzina classe en. A+, consegna primavera 2023. Disponibilità garage.



€ 80.000

REGNANA di Bedollo

tranquilla località a poca distanza dai laghi Serrai e Piazze e immersa in un ambiente unico verdeggianti: vendiamo porzione di casa del centro, libera tre lati, da ristrutturare, con - avvolti a piano terra;-abitazione su due livelli collegati da scala interna con pendenza accentuata; - piano sottotetto al grezzo. Riscaldamento con stufe.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

B044 - 2 stanze

€ 336.000



SAN MARTINO: Proponiamo splendido appartamento ristrutturato in bella palazzina, ampia zona living, due stanze con doppi servizi; a completamento troviamo una grande cantina.

B002 - 4 stanze

NEW
€ 150.000



RONCAFORT: Proponiamo a piano intermedio servito da ascensore, due stanze ristrutturato con doppio balcone; posto auto di proprietà, soffitta ed eventuale box a € 22.000.

I001 - 4 stanze

NEW
€ 299.000



GARDOLO/MELTA: Proponiamo in esclusiva grande e luminoso appartamento a ultimo piano con terrazzo di 60 mq, 4 stanze da letto, 2 bagni, salone, cucina, completo di box auto.

I003 - 3 stanze

€ 650.000



SEMICENTRO: In recente casa bifamiliare, a 1° e 2° piano, splendido duplex con terrazzo e splendida vista panoramica, 3 stanze, doppi servizi, stube, orto, due comodi posti auto.

I022 - 4 stanze

NEW
€ 478.000



TRIBUNALE: Proponiamo in prestigioso palazzo di via Grazioli, a piano intermedio, grande e luminoso appartamento con 4 stanze da letto, doppi servizi, 2 balconi, cantina.

I041 - 3 stanze

€ 440.000



VILLAZZANO: In maso "storico" con due unità abitative, a ultimo piano, grande e luminoso appartamento con 3 stanze doppi servizi, terrazzo, grande garage, posto auto.

A042 - 3 stanze

NEW
€ 135.000



VILLAZZANO: A poca distanza dalla piazza del paese, PROPONIAMO appartamento indipendente con giardino e posto auto privato, cantina/stube; ottimo anche come investimento!

G019 - porz. casa

€ 230.000



FRAZ. CIVEZZANO: Porzione di casa indipendente recentemente ristrutturata, zona giorno, zona notte con 3 stanze, doppi servizi, posto auto, stube, cantina.

I005- 4 stanze

€ 380.000



CENTRO STORICO: A due passi da Piazza del Duomo di Trento, grande appartamento a piano intermedio con ascensore con quattro stanze da letto.

G011 - villa

Info
in ufficio



CADINE: Splendida Villa singola di recente costruzione con grande parco/giardino di oltre 2000 mq in zona soleggiata e riservata, 3 stanze, 3 bagni, stube, posti auto.

B032 - 2 stanze

NEW
€ 220.000



TRENTO SUD: Proponiamo interessante soluzione abitativa con basse spese condominiali, bel due stanze a ultimo piano, balcone a ovest, cantina, posti auto condominiali.

C045 - 3 stanze

€ 185.000



CIVEZZANO: In zona semicentrale in piccolo contesto abitativo, proponiamo a ultimo piano, appartamento con 3 stanze, balcone, cantina e posto auto coperto.



**TRENTO,
LATERALE DI
VIA VENETO**

in zona residenziale, vendo un bell'appartamento luminoso dalle generose metrature. E' situato a primo piano rialzato ed e' cosi composto: ingresso, cucina ampia e abitabile, soggiorno, poggiatesta, bagno grande e finestrato, tre camere da letto. Recentemente ristrutturato con ottime finiture, dotato di impianto di climatizzazione e antifurto. Centralizzato con contocalorie. La casetta di sole otto unita' ha il capotetto ed e' ben mantenuto. Completano l'immobile una cantina ampia, il garage e nel giardino condominiale c'e' il posto auto assegnato.

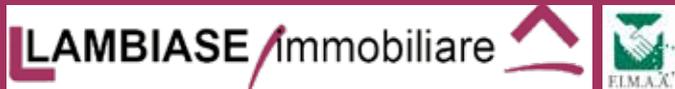
€ 336.000



**VAL
RENDENA:**

vendo splendida casa singola immersa nel verde con grande terreno pertinenziale. Completamente autonoma, composta da: al piano terra patio d'ingresso, ampia zona cucina/soggiorno con grande camino centrale al quale sono collegati stufa ad olle, caminetto, griglia e cucina economica, oltre ad un bagno. Al primo piano 3 stanze ed un secondo bagno. La casa è in posizione tranquilla e soleggiata, con ampia vista. Da vedere!

€ 490.000



LAMBIASE Immobiliare
di SAVERIA LAMBIASE
Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570
Cell. 392 5522796 342 8423123
info@lambiasemobiliare.com



**TRENTO
CITTÀ**

in casa storica di prestigio, vendo ampio e luminoso appartamento sito all'ultimo piano (con ascensore) così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, 2 stanze, una delle quali con cabina armadio e 2 bagni finestrati. Vi è poi un soppalco, dove trovano alloggio la caldaia e la lavatrice. Rifiniture di design, termoautonomo, poche spese condominiali. Completano l'immobile 2 posti auto di proprietà. Possibilità di acquisto anche di comodo garage

€ 248.000

€ 175.000

€ 470.000

SANT'ORSOLA

vendo ampio e luminoso appartamento mansardato, unico nel suo genere, sito al secondo ed ultimo piano di palazzina con poche unità di recente costruzione, così composto: ampia zona giorno, con stufa a legno e fuoco a vista, 2 stanze, bagno, due balconi. Completano l'appartamento un garage doppio, un posto auto ed una capiente cantina. Splendida vista sulla valle, da vedere!"

VIGOLO VATTARO

vendo appartamento di grandi metrature da sistemare, completa di pertinenze!

INFO IN AGENZIA!

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



COGNOLA

vendesi appartamento su due livelli disposto su 2 livelli (primo e secondo piano) composto da ingresso, soggiorno/cucina, sala pranzo (o stanza), 2 bagni, ripostiglio, poggiolo, 1 stanza al primo piano e seconda stanza in ampia mansarda open space + 1 bagno. Riscaldamento autonomo e aria condizionata, cantina, garage + 2 posti auto in cortile privato 138 mq. **Euro 330.000,00**



VIA MARIGHETTO

vendesi appartamento disposto su due livelli composto da: soggiorno, cucina, poggiolo, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, grande terrazzo. Cantina, garage 120 mq. **Euro 400.000,00**



VENDESI A CIVEZZANO

in piccola palazzina appartamento a piano terra con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere (possibile realizzare terza stanza), servizio finestrato e garage. Nel giardino privato sarebbe possibile parcheggiare delle auto fino a tre. **Euro 250.000,00**



VIGOLO VATTARO

vendesi appartamento composto da: entrata indipendente, ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, 2 bagni, terrazzo, poggiolo, 1 ripostiglio, ampia soffitta, garage e lavanderia/cantina. mq 100. **Euro 170.000,00**



VIA MONTELLO VILLA

vendesi casale di rara bellezza sapientemente ristrutturato situato in posizione panoramica all'interno del parco di gocciadoro la villa è di grande metratura 650 mq attualmente composta a piano terra con uscita diretta nel parco da salone, cucina abitabile, sala da pranzo, servizio, a primo piano 5 stanze, doppi servizi e ampi balconi, in mansarda abitabile 2 stanze ampio secondo soggiorno e servizio, a piano interrato piccola cantina. A livello strada garages.



VIA MUREDEI

vendesi appartamento composto da soggiorno con angolo cottura 2 camere servizio cantina e garage. **Euro 195.000,00 Euro 25.000,00**

BESENELLO IN ZONA COLLINA



NUOVA REALIZZAZIONE

**Residenza Rio Secco
 Classe energetica A+**

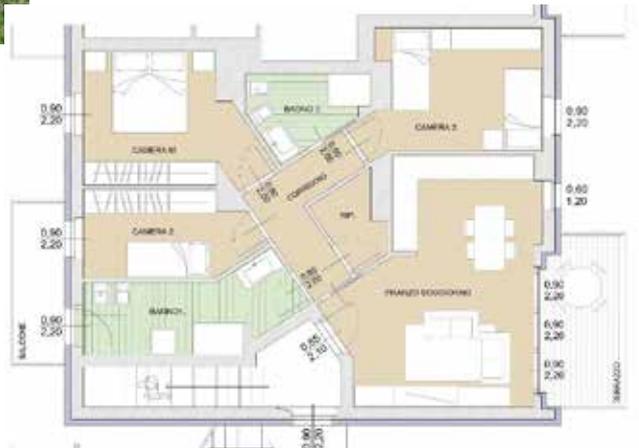
immersa nel verde,
 zona tranquilla e Soleggiata.
 Varie tipologie di appartamenti
 e soluzioni.

Miniappartamenti, due stanze e tre stanze.
 Giardino di proprietà, garage e cantina.

NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
 di Dorigatti Paolo & C.
 Via Grebeni, 15
 38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
 info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

ROVERETO

IN ESCLUSIVA!



Appartamento di grande metratura, luminosissimo, provvisto di ascensore, in classe energetica B+ in contesto condominiale di pregio, costruito nel 2008 e posizionato a Sud-Ovest-Est, prospiciente a tutti i servizi e in posizione tranquilla e fuori dal traffico.

L'appartamento è termoautonomo, dotato di cappotto esterno e di pavimenti in legno in tutti i locali.

Ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone lato sud-ovest di buona metratura, 3 bagni di cui due finestrati e uno cieco, 5 stanze da letto, due disbrighi, due cortili, balcone lato sud, caveo, garage singolo di ottima metratura soppalcabile e grande cantina, posti auto condominiali.

D4225 - INFO IN UFFICIO



immobiliare



molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



Via Delle Ghiaie, 14 38122 Trento

Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it



MEANO

Appartamento nuova costruzione a piano primo, composto da disbrigo, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno con doccia, terrazzo. CLA+

A4209 - INFO IN UFFICIO



MEANO

Appartamento a piano secondo, ingresso, cucina-soggiorno, terrazzo lato sud-est, due bagni, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanze singole. CLA+

C4217 - INFO IN UFFICIO



SABBIONARA-AVIO

IN ESCLUSIVA Porzione di casa con ing. privato, piazzale, 5 cantine, entrata, cucinino, bagno, soggiorno, disbrigo, ripostiglio, 2 camere matrimoniali, soffitta. APE fr.

F4205 - 135.000,00 EURO

AFFITTO STUDENTI
TRENTO SUD

Solo per studenti grande appartamento camera doppia a 240 Euro a letto e singola a 390 Euro escluse spese condominiali e utenze. Adiacente a tutti i servizi.

Z4208 - 240/390 EURO



BOSENTINO

Nuovo miniappartamento duplex con p. auto privato e cantina. Soggiorno/cucina, 1 stanza, bagno fin., balconi. Finiture personalizzabili. APE fr.

A0917 - INFO IN UFFICIO



MEANO

Appartamento a piano primo, ingresso, cucina-soggiorno, giardino privato di 75,60 mq. su lato nord-est, bagno con doccia, stanza matrimoniale, stanza singola. CLA+

B4215 - INFO IN UFFICIO

**CERCHIAMO
 PER NOSTRA ORGANIZZAZIONE
 COLLABORATORI AUTOMUNITI
 E CON PATENTINO
 SI GARANTISCE MASSIMA RISERVATEZZA
 NEI COLLOQUI**



vuoi comprare o vendere casa?

Siamo in grado di offrirti una assistenza di primissima qualità!

- Stime professionali gratuite per l'individuazione del più realistico valore di mercato
- Portafoglio clienti selezionati
- Visure catastali e tavolari
- Pubblicità accurata, discreta attraverso tutti i migliori mezzi efficaci e disponibili
- Assistenza completa in tutte le fasi, in tutte le pratiche, fino al rogito notarile
- Contrattualistica di tutti i tipi ed esigenze
- Disponiamo di un elenco di artigiani e tecnici qualificati da sottoporvi per qualsiasi vostra esigenza
- Consulenza e realizzazione Homestaging
- Ricerca mirata ed attiva su richieste specifiche





Trento – Via Bolghera

Vendiamo negozio ampiamente vetrinato di 90 mq. commerciali (75 mq. utili interni).
L'unità necessita di lavori di miglioria. Infissi esterni sostituiti recentemente.
A corredo n. 2 cantine.

Trento città

Prima periferia vendesi licenza tabacchi – edicola con possibilità acquisto delle mura

Trento - Via del Commercio

Vendesi ufficio fronte strada così composto: reception, sala riunioni, n. 4 vani, cucina attrezzata, bagno e ripostiglio.
Mq. 155 commerciali. A pertinenza n. 4 posti auto privati.
Possibilità di cambio d'uso a negozio.





COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la sesta palazzina Blocco C1. Disponibile **ultimo** appartamento quadrilocale, con garage, posti auto, 4 balconi. Vendita diretta senza intermediazione.
Detrazione fiscale garage.



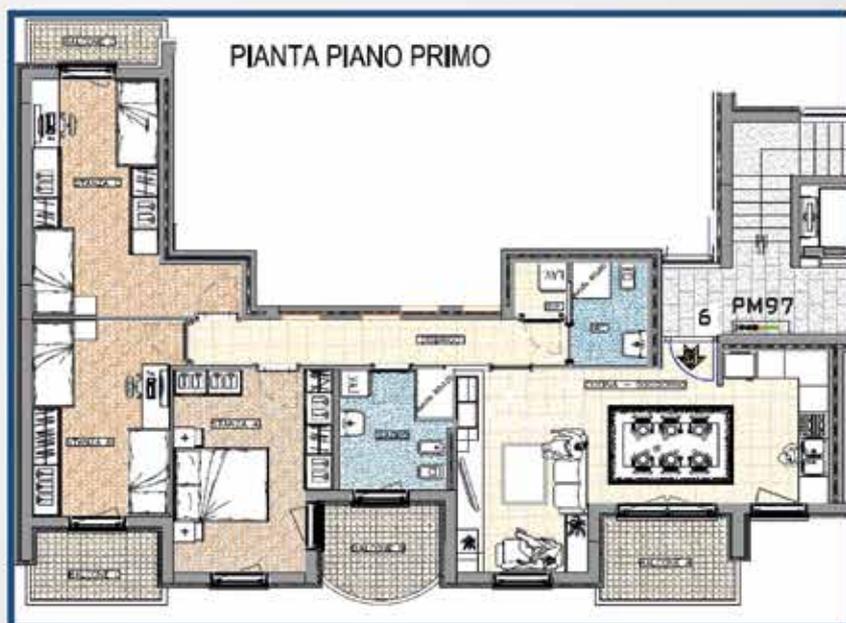
PIANO SECONDO - MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze doppie, 2 bagni, rip., disbrigo, 4 balconi, soppaleo e cantina.
Euro 305.000 + iva oltre garage

PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze doppie, 2 bagni, rip., disbrigo, 4 balconi e cantina.
Euro 290.000 + iva oltre garage

Edificio certificato





Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliaresnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



VILLA SINGOLA POVO:

In zona panoramica, tranquilla e soleggiata vendiamo villa singola in ottime condizioni con giardino circostante edificabile e possibilità di ulteriore aumento. Info e disegni riservati in ufficio.



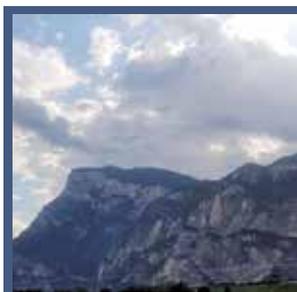
LAVIS:

In zona semicentrale vendiamo appartamento ottimamente esposto, libero su 3 lati e composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e garage. **Da vedere!**



MEZZOLOMBARDO:

In zona centrale vendiamo miniappartamento in palazzina di recente ristrutturazione, composto da ingresso, cucina/soggiorno, stanza, bagno e balcone ben esposto. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di garage. Info e disegni in ufficio.



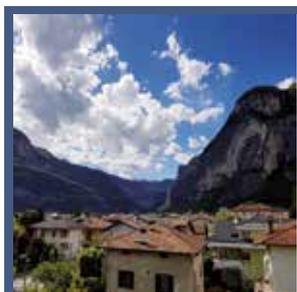
GRUMO:

Siamo incaricati a vendere in zona tranquilla e soleggiata appartamento ottimamente esposto, libero su 3 lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, 2 balconi ed ampio soppalco. Termoautonomo con cantina, garage ed orto.



VIGO DI TON:

Siamo incaricati a vendere casa terra/cielo, completamente da ristrutturare, composta da appartamento, soffitta, garage e cantina. Classe energetica in fase di lilascio. Info e disegni in ufficio.



MEZZOCORONA:

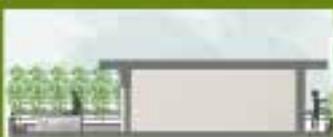
Vendiamo in zona semicentrale intero ultimo piano (attico) di ampia metratura da risanare, libero su 4 lati e con 180 mq di terrazzo. Completo di posto auto e ampio garage. Info e disegni riservati in ufficio.

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e semicentrale vendiamo **casa singola**, libera su 4 lati e composta da 2 appartamenti di ampia metratura più soffitta da cui si può ricavare un terzo appartamento. Completa di cantine, garage, piccolo giardino e cortile. **Da vedere!!**

G.I.M.A.

Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.

PROGETTAZIONE E
 REALIZZAZIONE
 TERRAZZE E GIARDINI



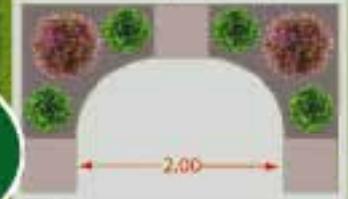
**PROGETTIAMO
 I TUOI
 SPAZI A VERDE
 DA OLTRE 40 ANNI**

www. **Ovunque
 Verde** .it

POSSIBILITA' DI USUFRUIRE
 DEL
BONUS VERDE

www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com
 Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170
 Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892

REALIZZAZIONE DI
 FIORIERE BREVETTATE
 E COMPONENTI



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

VILLAZZANO

Il tuo attico a partire da € 499.0



**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941

000*

Liberi nel
verde



* con sismabonus

richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it



TRENTO VIA PALERMO
AMPIO E LUMINOSO
BILOCALE



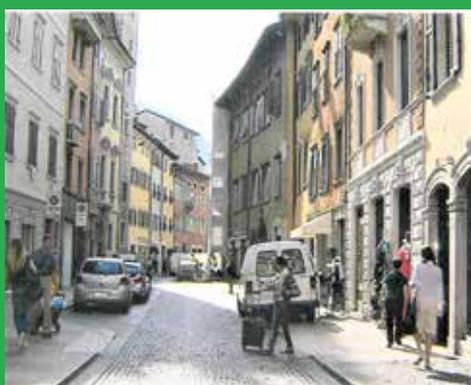
COGNOLA CENTRO
3 STANZE CON GIARDINO
DI RECENTE COSTRUZIONE



COGNOLA CENTRO
NUOVA
COSTRUZIONE



TRENTO LUNGO FERSINA
3 STANZE
DA RISTRUTTURARE



TRENTO CENTRO
AMPIO BILOCALE
A DUE PASSI DAL DUOMO



PRIMA COLLINA DI TRENTO
ATTICO CON GRANDE TER-
RAZZA E VISTA PANORAMICA

LA TUA FIDUCIA IN MANI SICURE



VENDI LA TUA CASA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI



**UNA BUONA VALUTAZIONE E' LA BASE DEL SUCCESSO,
CON NOI E' COMPLETAMENTE GRATUITA**



**CUREREMO LA BUROCRAZIA AL MEGLIO PER EVITARE
SORPRESE FUTURE**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI
380 8915209

www.abitare-oggi.it